



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЕЛПРОЕКТ"

Член ассоциации "Саморегулируемая организация Гильдия
архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО) ИНН 7710477231

Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными
нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке
на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438.
1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)

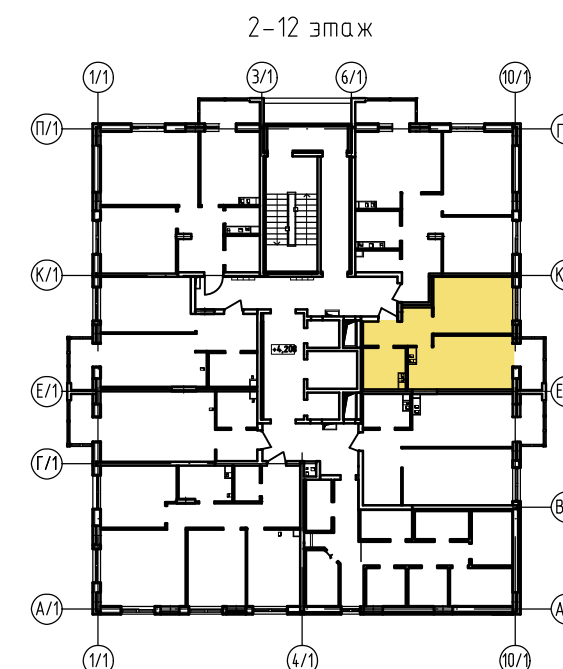
Типовое решение интерьера "Предчистовая-2" однокомнатной квартиры

Тип 2

20001-1

2026 г.

© ООО "Орелпроект" ИНН 5700008967



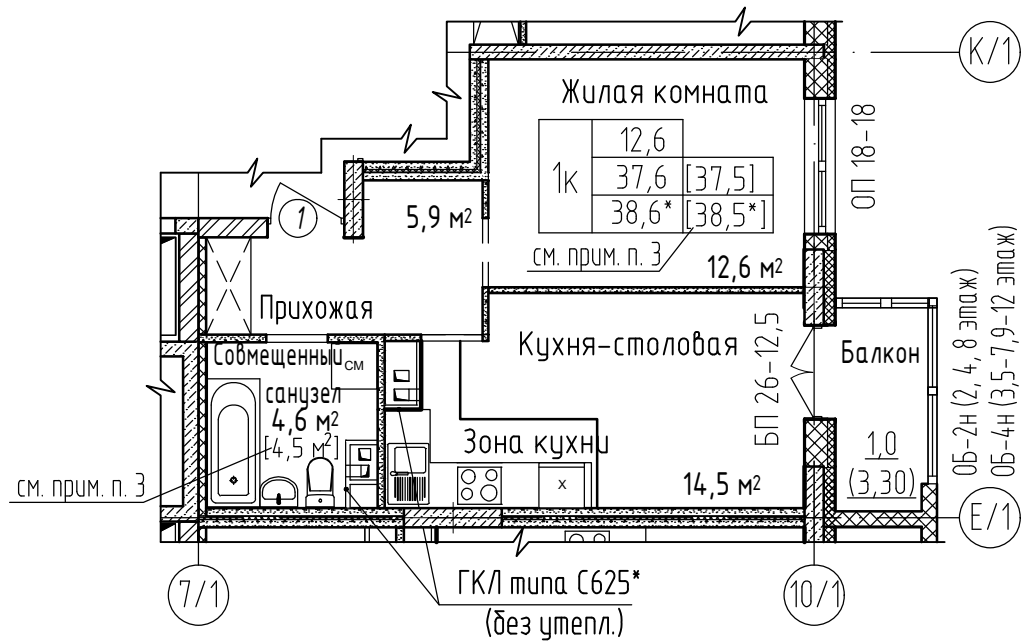
Ведомость рабочих чертежей		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План однокомнатной квартиры	
3	Ведомость отделки помещений	
4	Экспликация полов.	

1. Отделочные работы выполнять после прокладки всех коммуникаций.
2. Внутренние отделочные работы в зимнее время должны производиться только при наличии постоянно действующих систем отопления и вентиляции в помещениях.
3. Подготовка поверхностей под окраску, оклейку обоями – производится материалами, соответствующими типу отделки.
4. При выполнении отделочных работ в квартире принять 6 класс отделки, на балконе 8 класс отделки в соответствии с ГОСТ Р 72509-2026.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20001-1					
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:14:38. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Однокомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26				Р	1	4
Проверил		Батрукова			06.26						
Рук. гр.		Жаворонкова			06.26						
ГИП		Поздняков			06.26	Общие данные			ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		
Н.контр.		Жаворонкова			06.26						

План однокомнатной квартиры. Тип 2
2-12 этаж



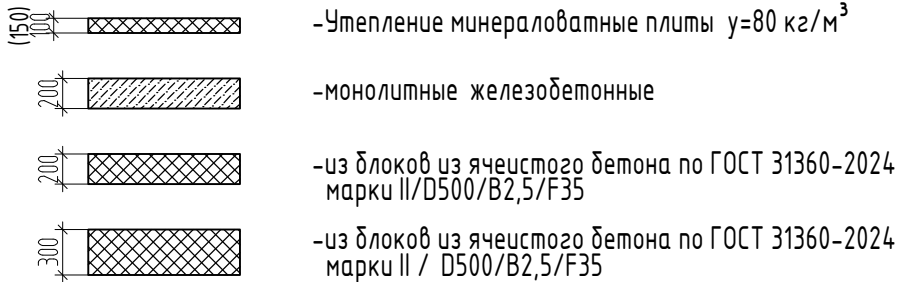
Спецификация элементов заполнения дверных проемов и изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг.	Примечание
1	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рл 21х10 Г Пр МдЗ	1		

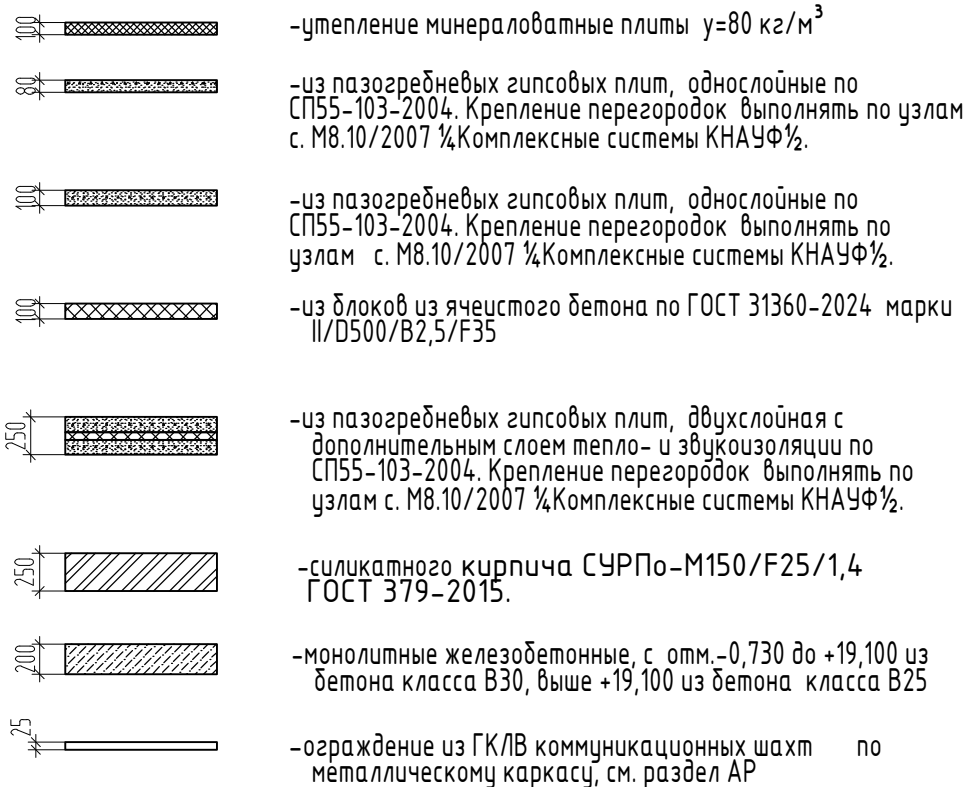
Спецификация элементов отделки оконных откосов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		для ОП 18-18	1		
		Подоконная доска ПВХ 20х320х1900	1		
		для БП 26-12,5	1		
		Порог (Подоконная доска) ПВХ 20х320х1350	1		

Условные обозначения:
наружные стены



Условные обозначения:
внутренние стены и перегородки



1. Площади в квадратных скобках даны для 4-12 этажей.

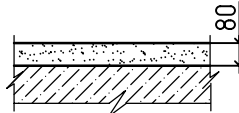
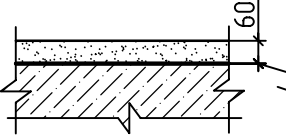
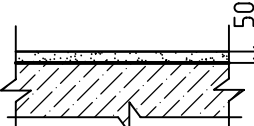
						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:14:38. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Однокомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26		Р	2	
Проверил		Батрукова			06.26				
						План однокомнатной квартиры	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		
Н.контр.		Жаворонкова			06.26				

Ведомость отделки помещений

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров								Примечание	
	Потолок	Площадь, м ²	Стены или перегородки							
			Участки из ячеистых блоков (кирпича)	Площадь, м ²	Монолитные участки	Площадь, м ²	Участки из гипсовых пазогребневых плит	Площадь, м ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Однокомнатная квартира									
Жилая комната	Без отделки	-	Штукатурка улучшенная	3,54 (-)	Наружные стены: Штукатурка улучшенная по сетке	1,65	Затирка швов	18,22		
					Внутренняя стена: Шпатлевка на сдир	11,72				
Кухня-столовая		-		1,81 (-)	Наружные стены: Штукатурка улучшенная по сетке	2,90	Затирка швов	29,81		Зашивка из ГКЛ: Затирка швов (расход -3,89 м²)
					Внутренний пилон: Шпатлевка на сдир	3,64				
Прихожая		-		- (3,03)	Внутренний пилон: Шпатлевка на сдир	2,8	Затирка швов	15,2	Отделка утепленной стены прихожей из ГКЛ: Затирка швов (расход -3,61 м²)	
Совмещенный санузел		-	Без отделки	-	Без отделки	-	Без отделки	-	Зашивка из ГКЛ: без отделки	

1. В местах сопряжения разнородных материалов и углах проложить сетку ССК-ИЗ-5х5 шириной 100 мм в шпатлевочном слое на всю высоту.

						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Однокомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26		Р	3	
Проверил		Батрукова			06.26				
Н.контр.		Жаворонкова			06.26	Ведомость отделки помещений	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		

Экспликация полов									
Наименование или номер помещения		Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм			Площадь, м²		
Однокомнатная квартира									
Жилая комната				Полусухая цементная стяжка М 150 -80мм Монолитная плита перекрытия -200мм			12,60		
Кухня- столовая							14,50		
Прихожая							6,22		
Совмещенный санузел				Полусухая цементная стяжка М 150 -60мм Гидроизоляция обмазочная в 2 слоя по 2 мм Glims@Bodostop -4мм* Монолитная плита перекрытия -200мм			4,60		
Балкон				Полусухая цементная стяжка М 150 -50мм Монолитная плита перекрытия -200мм			3,30		

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1. Конструкцию полов выполнять после прокладки всех коммуникаций.

2. Примыкания полов к стенам и перегородкам выполнить согласно СП 29.13330.2011 "Полы".

3. По периметру стен всех помещений в уровне стяжки приклеить демпферную ленту.

4. Материалы со знаком* учтены в основном комплекте рабочих чертежей марки 20001-1-АР2.

						20001-1					
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438. 1-й этап строительства - корпус 1 (поз.1)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Однокомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26				Р	4	
Проверил		Батрукова			06.26	Экспликация полов.			ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		
Н.контр.		Жаворонкова			06.26						

1. Конструкцию полов выполнять после прокладки всех коммуникаций.
2. Примыкания полов к стенам и перегородкам выполнить согласно СП 29.13330.2011 "Полы".
3. По периметру стен всех помещений в уровне стяжки приклеить демпферную ленту.
4. Материалы со знаком* учтены в основном комплекте рабочих чертежей марки 20001-1-АР2.